



DELEMONT MARÉE BASSE...



- ➡ Anticiper
- ➡ Tirer les leçons du passé
- ➡ Limiter les dommages



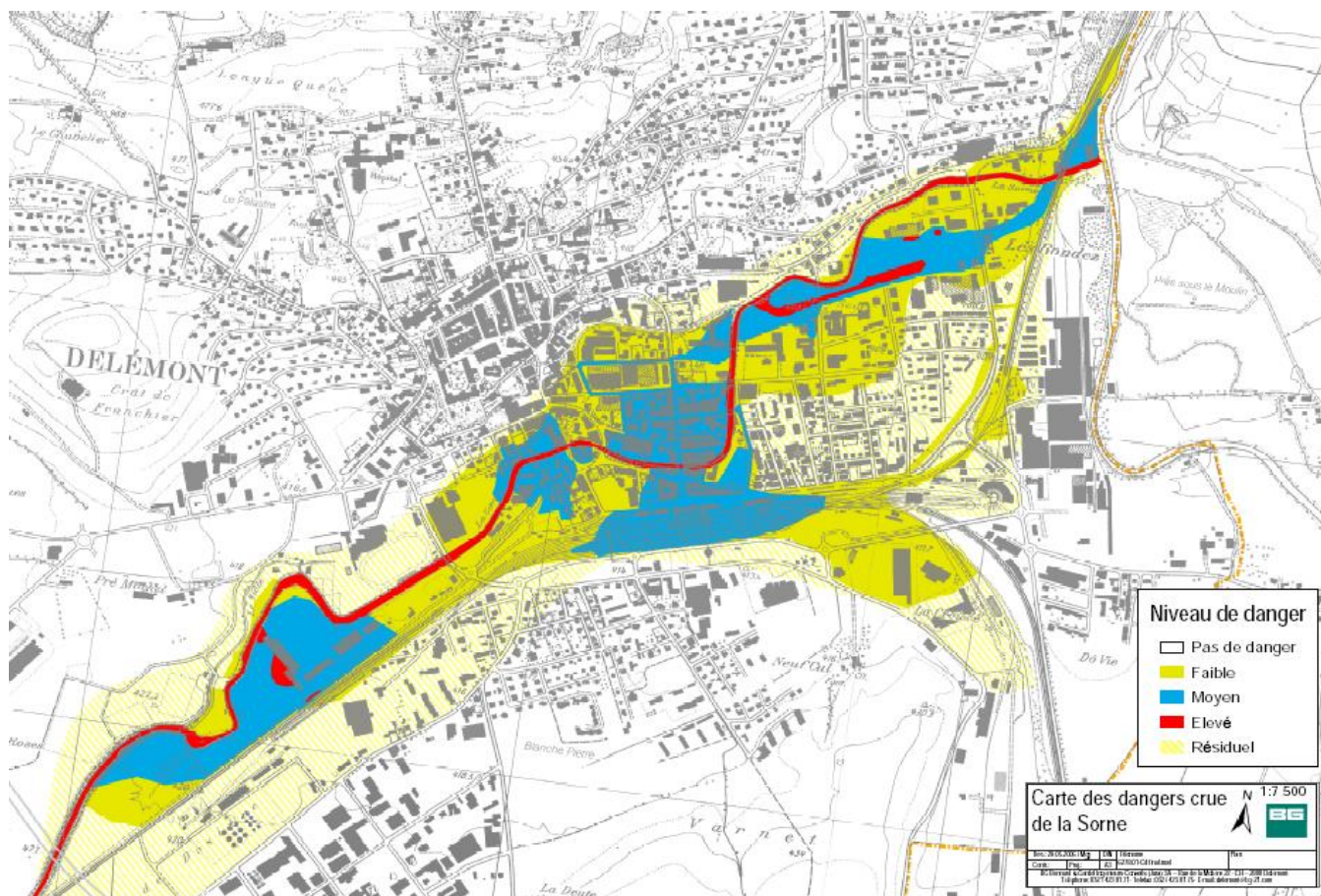
Forum «Le paysage fait bouger» - 18 mars 2025
Une pesée des intérêts publics et privés :
lutte contre les crues et espaces de détente

Bref historique : quelques bases

2004 : Canton demande une carte des dangers

Mai 2007 : carte acceptée par l'exécutif communal

Carte des dangers



Potentiel de dommages 120 mios de francs

Bref historique : quelques bases

3 mois plus tard, en août 2007

- Crue de 90m³/s
- Périodicité de l'événement < 100 ans (environ 50 ans)
- Dommages à l'assurance > 10 mios de francs



Il faut agir !



Enjeux et objectifs poursuivis par le projet DMB

- Garantir la **sécurité** et l'intégrité des personnes et des biens lors des crues de la Sorne
- Préserver et valoriser les **potentiels naturels et paysagers** de la rivière «La Sorne» - projet de revitalisation
- Favoriser l'**accès à l'eau et aux espaces publics à toutes les catégories d'utilisateurs** - projet à composante sociale
- Valoriser et améliorer les réseaux des mobilités douces - projet lié au **mouvement et à la santé**
- Garantir un aménagement cohérent du cours d'eau et du développement urbain sur toute la commune

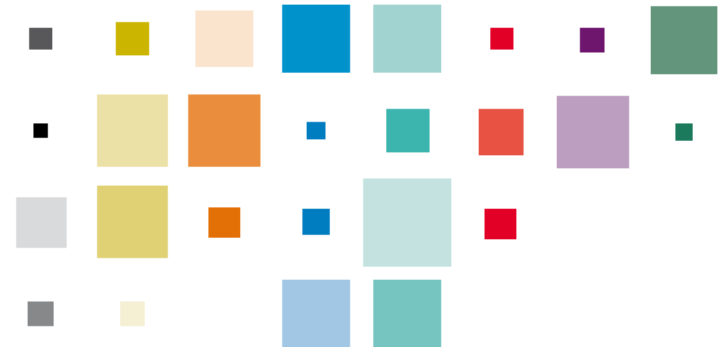
→ Faire un vrai projet de territoire

Méthodologie

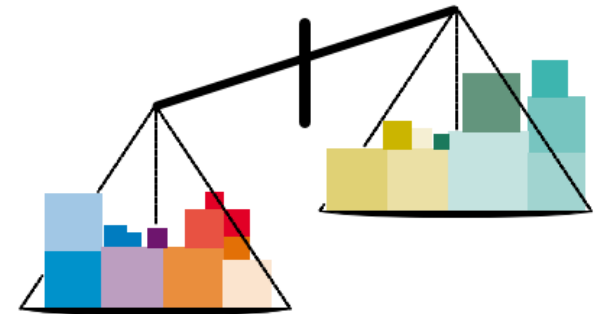
- **Réunir une équipe de projet pluridisciplinaire** et compétente dans tous les domaines : génie civil, hydraulique, écologie appliquée, paysage, aménagement de l'espace public, mobilité douce, etc.
- **Faire participer et adhérer au projet** la population, les milieux concernés et les partis politiques
- Développer le projet de territoire avec des **mesures d'aménagement du territoire** sous la forme d'un **plan directeur** et de **plans de quartier** pour lier aux décisions
 - les autorités** → **plan directeur**
 - les propriétaires et utilisateurs** → **plan de quartier**
- **Plan de quartier** : outil idéal pour faire une **pesée des intérêts**

Méthodologie – pesée des intérêts

Plan de quartier : outil idéal pour faire une **pesée des intérêts**



14 EspaceSuisse | Territoire & Environnement | Mars 1/2020



Identifier, apprécier et mettre en balance les intérêts. Source: EspaceSuisse

Source : EspaceSuisse / 2020

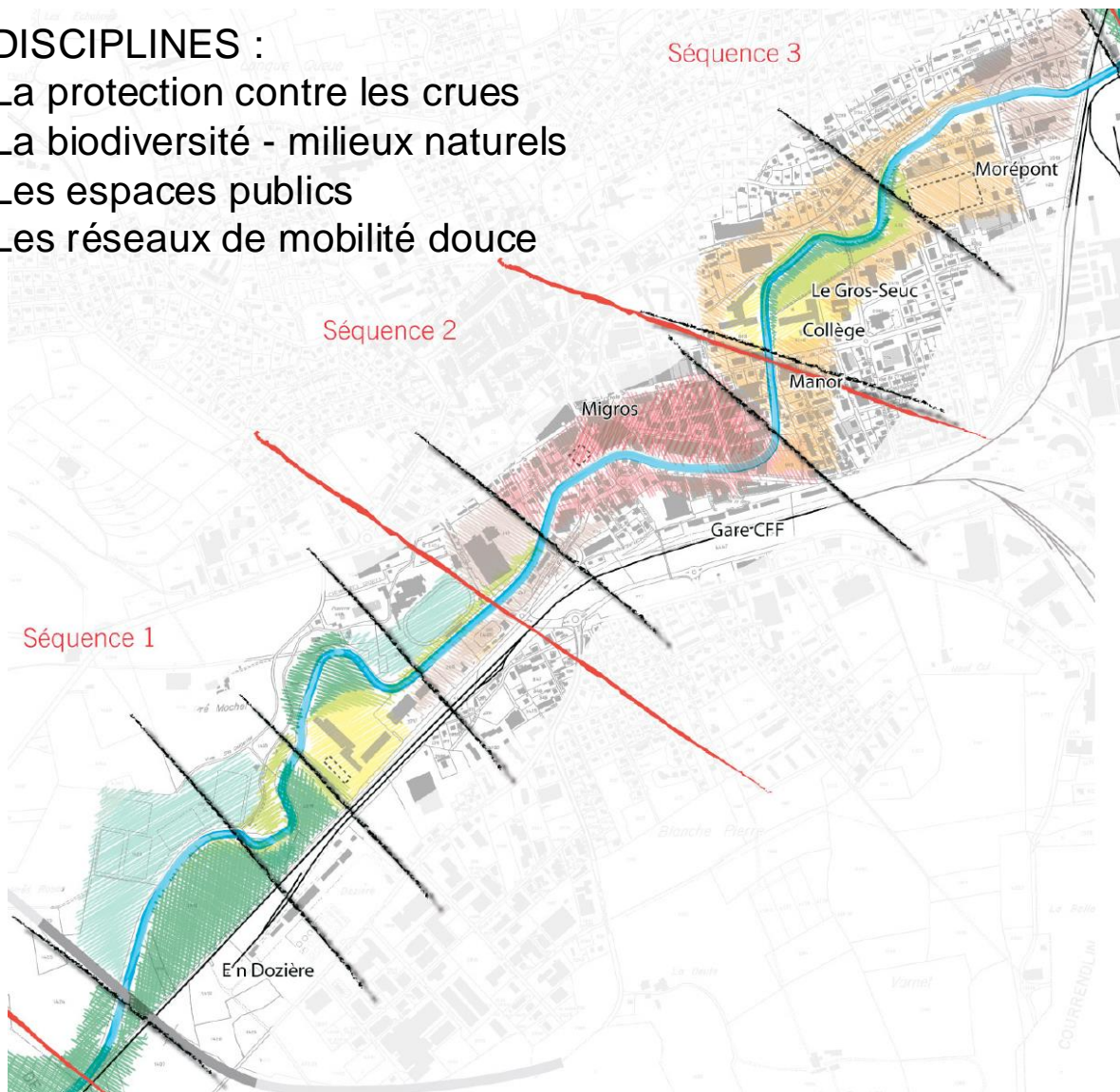
Protection : environnement, lutte contre les crues, revitalisation du cours d'eau

Utilisation : mobilité, loisirs, habitat, travail, agriculture, etc.

Dialogue actif pour un Plan directeur

DISCIPLINES :

La protection contre les crues
La biodiversité - milieux naturels
Les espaces publics
Les réseaux de mobilité douce

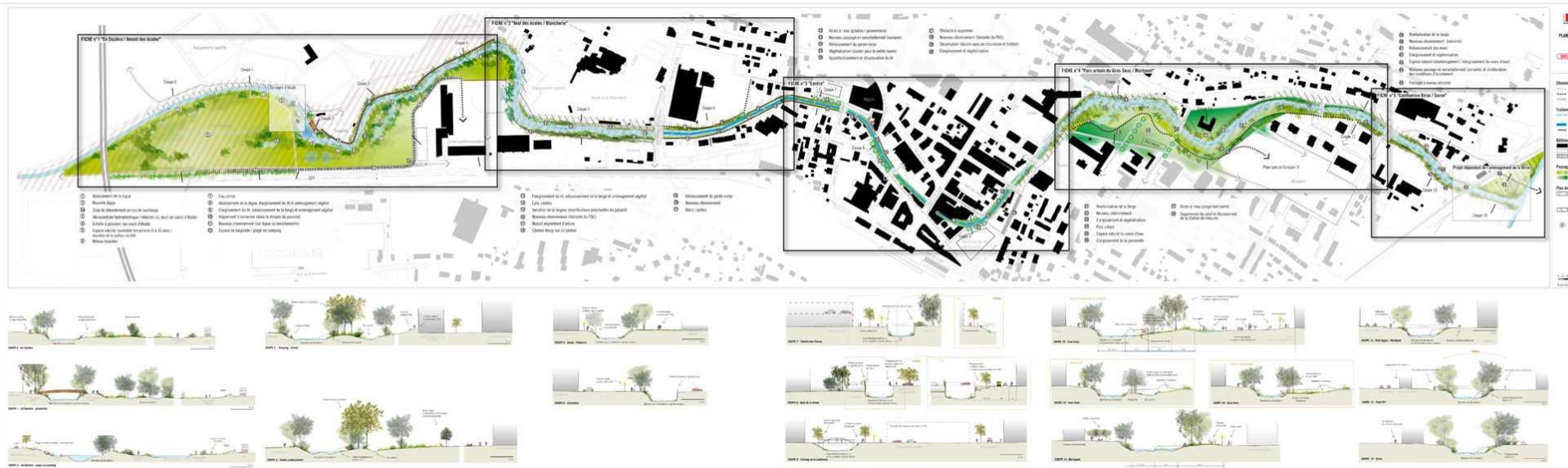


DIAGNOSTIC AMELIORATION

-  Dominante naturelle / champêtre
-  Nature maîtrisée - équipements sportifs
-  Parc urbain / promenade urbaine
-  Centre urbain - minéral, dense, parcouru, espace public généreux
-  Espace périurbain - minéral, lâche, gabarits hauts, espace public réduit
-  Equipement scolaire- prolongement extérieur ouvert, végétalisé, contemporain
-  Espace suburbain - minéral, gabarits volumineux, espace public très réduit
-  Limite des séquences
-  Limite des sous-séquences

Résultat : une vision globale et cohérente

Plan directeur localisé de l'aménagement de la Sorne et ses abords



- Processus participatif avec plus de 30 personnes (partis politiques et population et 17 milieux concernés)
- Mise en œuvre prévue sur 15 ans environ

Plan directeur localisé

Demande de crédit pour l'ensemble du projet

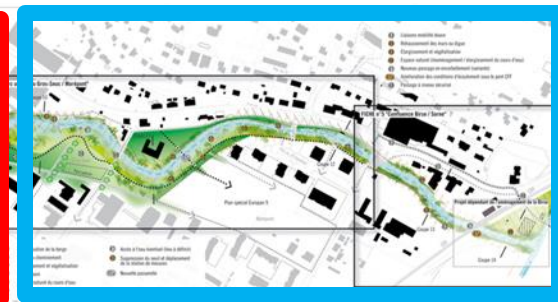
15 millions dont 5.47 (35 %) à charge de la Commune



Grande Ecluse –en Dozière
2.3 millions



Centre –ville gare
9 millions



Morépont
3.7 millions

Votation populaire en novembre 2009 avec 83% de oui

Plan de quartier 1

«En Dozière» – aménagements

2011 à 2015



2022 à 2024

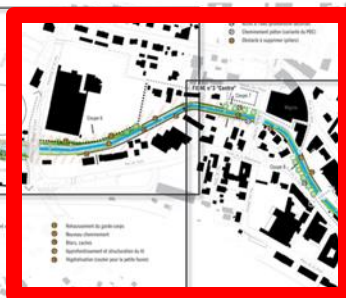
2017
à 2020

2016
à 2017

2025 à 2026



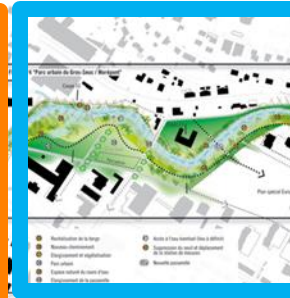
En Dozière



Centre amont



Centre
aval



Morépont
amont



Morépont aval



Confluence

- Mesures dédiées à la biodiversité
- Liaisons piétonnes et cyclables attractives
- Plage du camping avec accès à l'eau



Plan de quartier 1 «En Dozière»



Pesée des intérêts

- Protection - environnement - agriculture
- Négociations difficiles avec les agriculteurs
- Indemnités pour restrictions d'utilisation
- Convention pour entretien des espaces liés au cours d'eau

Plans de quartier 2 et 3 «Morépont» - Ecoquartier



2025 à 2026

2011 à 2015

2022 à 2024

2017
à 2020

2016
à 2017



En Dozière

Centre amont

Centre
aval

Morépont
amont

Morépont aval

Confluence

Pesée des intérêts

- Projet d'écoquartier privé avec 350 logements
- Elargissement et revitalisation du cours d'eau (de 10 à 30m)
- Aménagement d'un nouveau parc urbain et d'une place de jeux

Plans de quartier «Morépont» / Ecoquartier



Projet mené dans le cadre d'un partenariat public - privé

- Une image directrice forte en amont de deux plans de quartier
- Une vision totalement intégrée : espace réservé aux eaux, espaces verts et plantations, liaisons piétonnes et cyclables
- 14'000m² cédés « gratuitement » par un propriétaire privé contre report de densité -> **négociations avec convention**

Plans de quartier «Morépont» / Ecoquartier



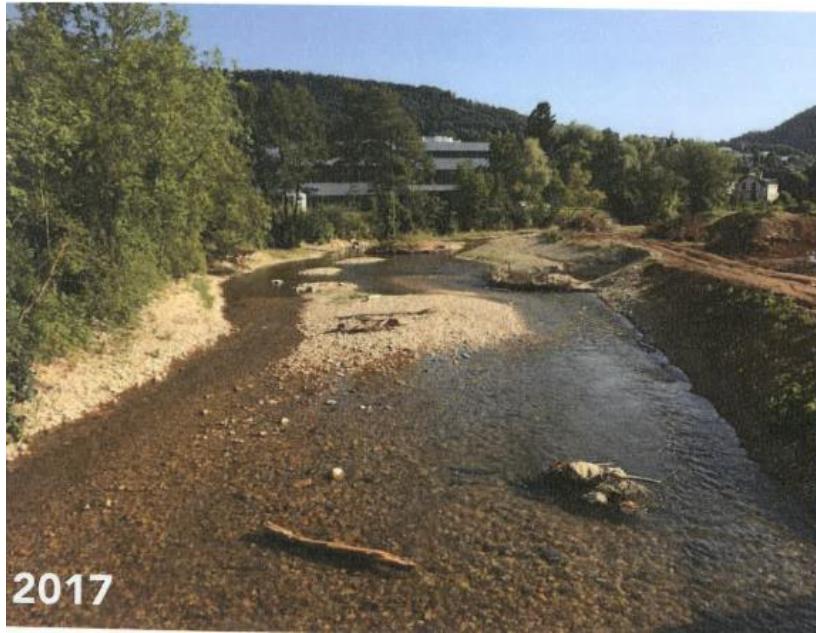
Plan de quartier «EUROPAN 9 – Gros Seuc» 350 nouveaux logements



AREAL | SORNE
2000-Watt-Areal



Elargissement et revitalisation du cours d'eau



Elargissement et revitalisation du cours d'eau

Place de détente et de jeux – zone inondable

Parc urbain avec nouvelles passerelles



Elargissement et revitalisation du cours d'eau

Place de détente et de jeux – zone inondable

Parc urbain - nouvelles passerelles piétons-vélos



Plan de quartier 4 «Centre»



2011 à 2015

2022 à 2024

2017
à 2021

2016
à 2017

2025 à 2026



En Dozière



Centre amont
700 m'



Centre
aval



Morépont
amont



Morépont aval



Confluence

Plan de quartier 4 «Centre»



Enjeux

- Revitalisation du cours d'eau
- Aménagement d'espaces publics et de lieux de détente





Hubert Jaquier

Chef du Service UETP

Urbanisme environnement travaux publics (85 personnes)

Urbaniste communal FSU/SIA

Diplômé MPA Idheap

Hubert.jaquier@delemont.ch Tel 032 421 92 60

Ville de Delémont

www.delemont.ch



Projet Delémont marée basse

<https://www.delemont.ch/fr/Developpement-durable-et-economie/Grands-projets/Delemont-maree-basse/Delemont-maree-basse.html>

Vidéo : <https://youtu.be/y6s3Hu2G6zl>

