



Delémont
european energy award



**DELEMONT
PRIX WAKKER 2006**



DELÉMONT MARÉE BASSE...



- ➔ Anticiper
- ➔ Tirer les leçons du passé
- ➔ Limiter les dommages



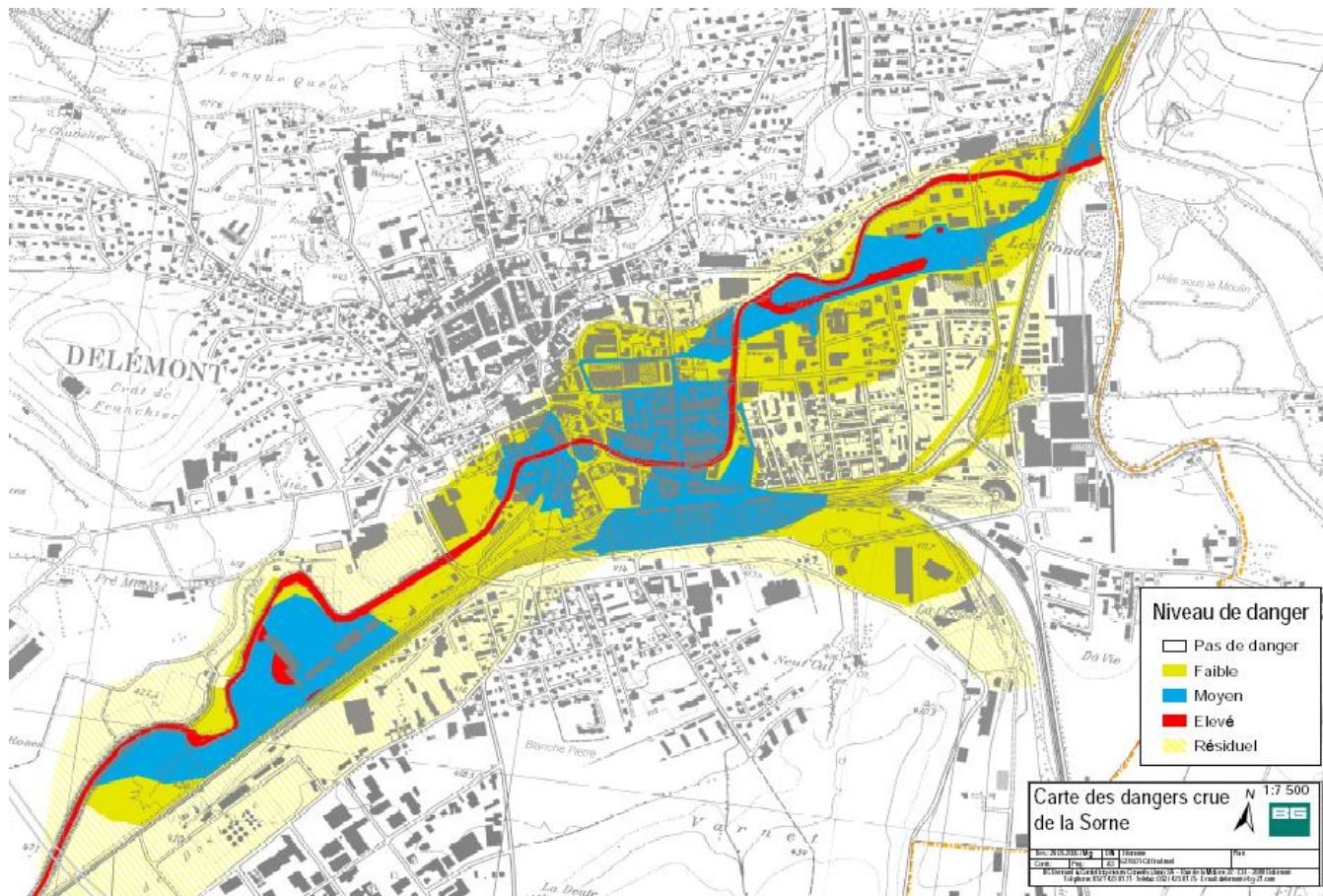
Forum «Le paysage fait bouger» - 18 mars 2025 Une pesée des intérêts publics et privés : lutte contre les crues et espaces de détente

Bref historique : quelques bases

2004 : Canton demande une carte des dangers

Mai 2007 : carte acceptée par l'exécutif communal

Carte des dangers



Potentiel de dommages 120 mios de francs



Bref historique : quelques bases

3 mois plus tard, en août 2007

- Crue de 90m3/s
- Périodicité de l'événement < 100 ans (environ 50 ans)
- Dommages à l'assurance > 10 mios de francs





Enjeux et objectifs poursuivis par le projet DMB

- Garantir la **sécurité** et l'intégrité des personnes et des biens lors des crues de la Sorne
- Préserver et valoriser les **potentiels naturels et paysagers** de la rivière «La Sorne» - projet de revitalisation
- Favoriser l'accès à l'eau et aux **espaces publics à toutes les catégories d'utilisateurs** - projet à composante sociale
- Valoriser et améliorer les réseaux des mobilités douces - projet lié au **mouvement et à la santé**
- Garantir un aménagement cohérent du cours d'eau et du développement urbain sur toute la commune

→ Faire un vrai projet de territoire



Méthodologie

- **Réunir une équipe de projet pluridisciplinaire** et compétente dans tous les domaines : génie civil, hydraulique, écologie appliquée, paysage, aménagement de l'espace public, mobilité douce, etc.
- **Faire participer et adhérer au projet** la population, les milieux concernés et les partis politiques
- Développer le projet de territoire avec des **mesures d'aménagement du territoire** sous la forme d'un **plan directeur** et de **plans de quartier** pour lier aux décisions

les autorités → **plan directeur**

les propriétaires et utilisateurs → **plan de quartier**

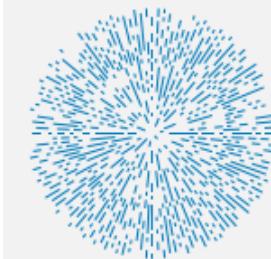
- **Plan de quartier** : outil idéal pour faire une **pesée des intérêts**

Méthodologie – pesée des intérêts

Plan de quartier : outil idéal pour faire une **pesée des intérêts**



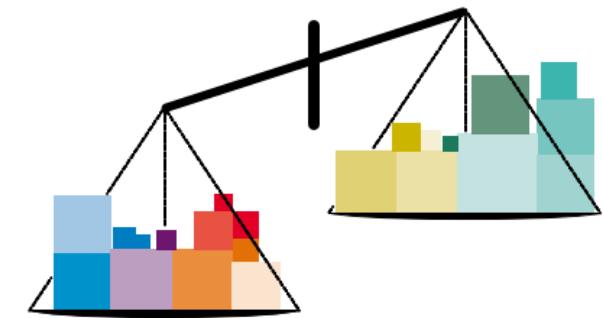
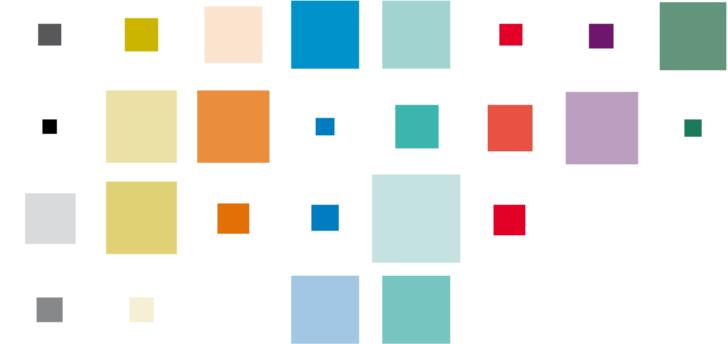
Conflits d'intérêts possibles



Intérêts d'utilisation



Intérêts de protection



Identifier, apprécier et mettre en balance les intérêts. Source: EspaceSuisse

Source : EspaceSuisse / 2020

Protection : environnement, lutte contre les crues, revitalisation du cours d'eau

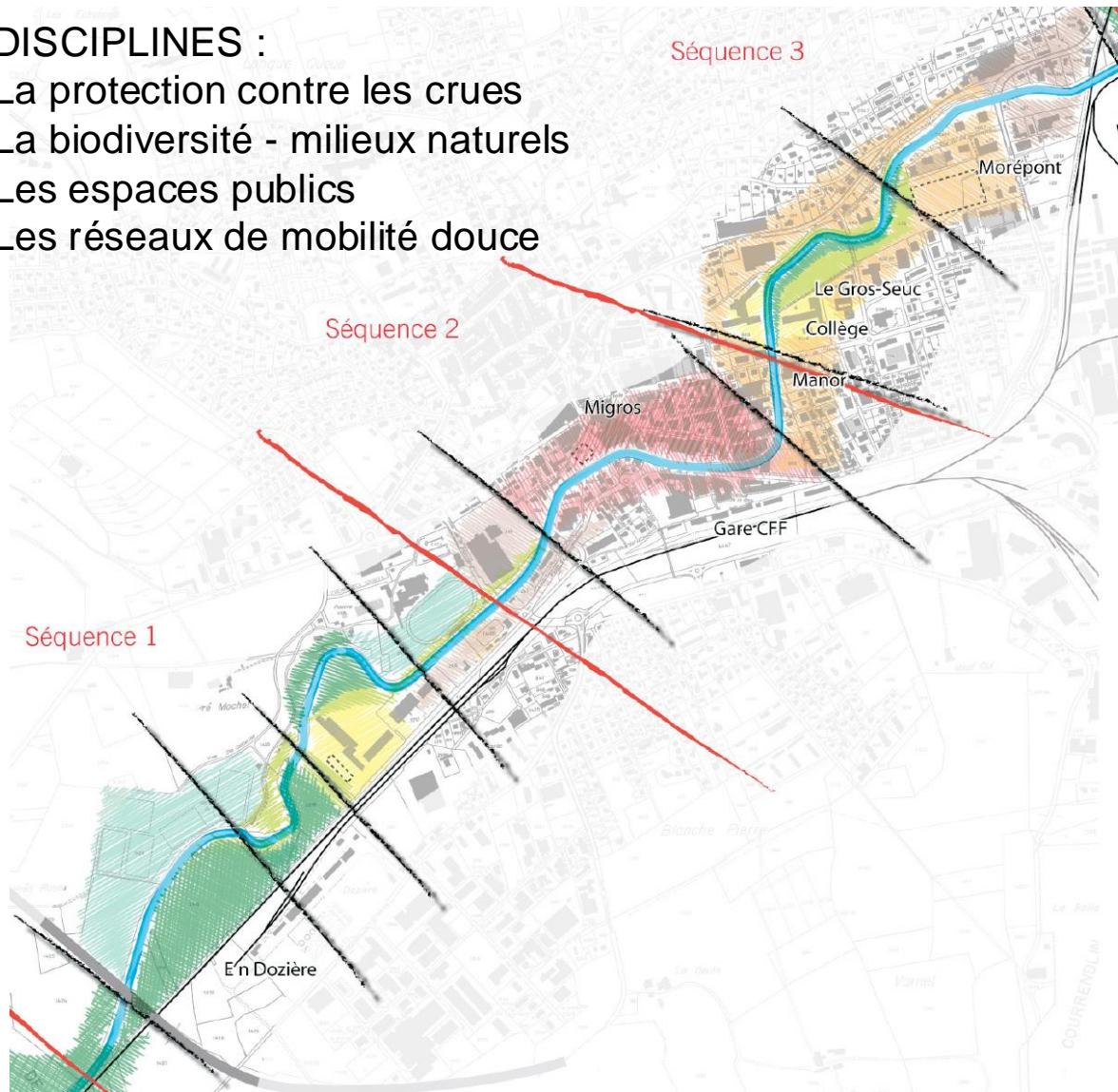
Utilisation : mobilité, loisirs, habitat, travail, agriculture, etc.



Dialogue actif pour un Plan directeur

DISCIPLINES :

- La protection contre les crues
- La biodiversité - milieux naturels
- Les espaces publics
- Les réseaux de mobilité douce

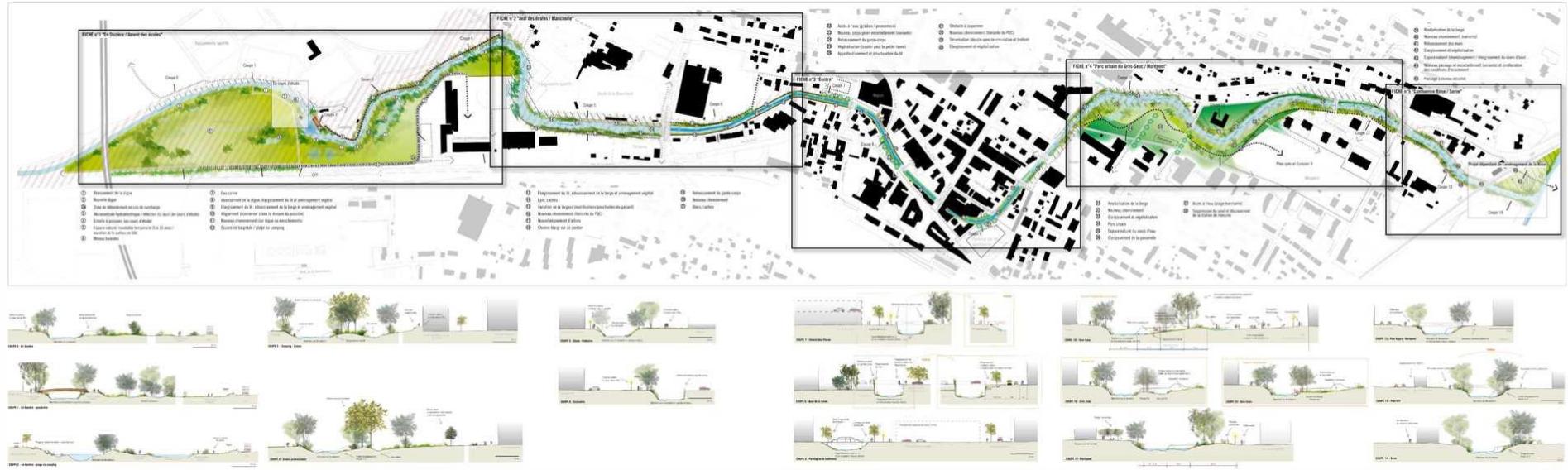


DIAGNOSTIC AMELIORATION

-  Dominante naturelle / champêtre
-  Nature maîtrisée - équipements sportifs
-  Parc urbain / promenade urbaine
-  Centre urbain - minéral, dense, parcouru, espace public généreux
-  Espace périurbain - minéral, lâche, gabarits hauts, espace public réduit
-  Equipement scolaire- prolongement extérieur ouvert, végétalisé, contemporain
-  Espace suburbain - minéral, gabarits volumineux, espace public très réduit
-  Limite des séquences
-  Limite des sous-séquences

Résultat : une vision globale et cohérente

Plan directeur localisé de l'aménagement de la Sorne et ses abords



- Processus participatif avec plus de 30 personnes (partis politiques et population et 17 milieux concernés)
- Mise en œuvre prévue sur 15 ans environ



Plan directeur localisé

Demande de crédit pour l'ensemble du projet

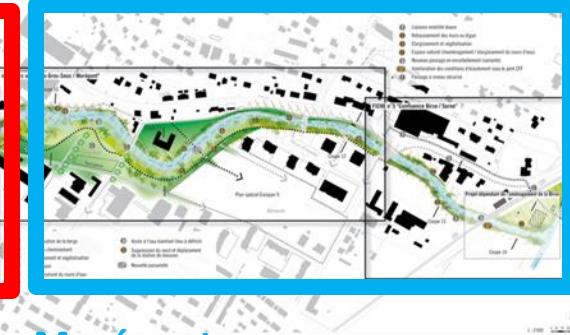
15 millions dont 5.47 (35 %) à charge de la Commune



Grande Ecluse -en Dozière
2.3 millions



Centre -ville gare
9 millions



Morépont
3.7 millions

Votation populaire en novembre 2009 avec 83% de oui

Plan de quartier 1

«En Dozière» – aménagements

2011 à 2015



2022 à 2024

2017

à 2020

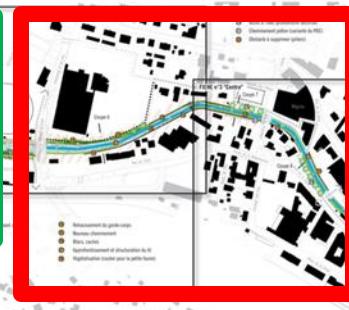
2016

à 2017

2025 à 2026



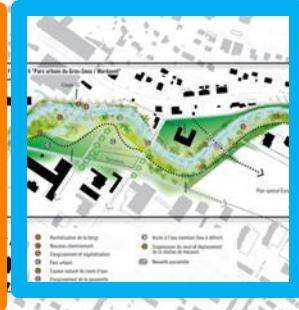
En Dozière



Centre amont



Centre
aval



Morépont
aval



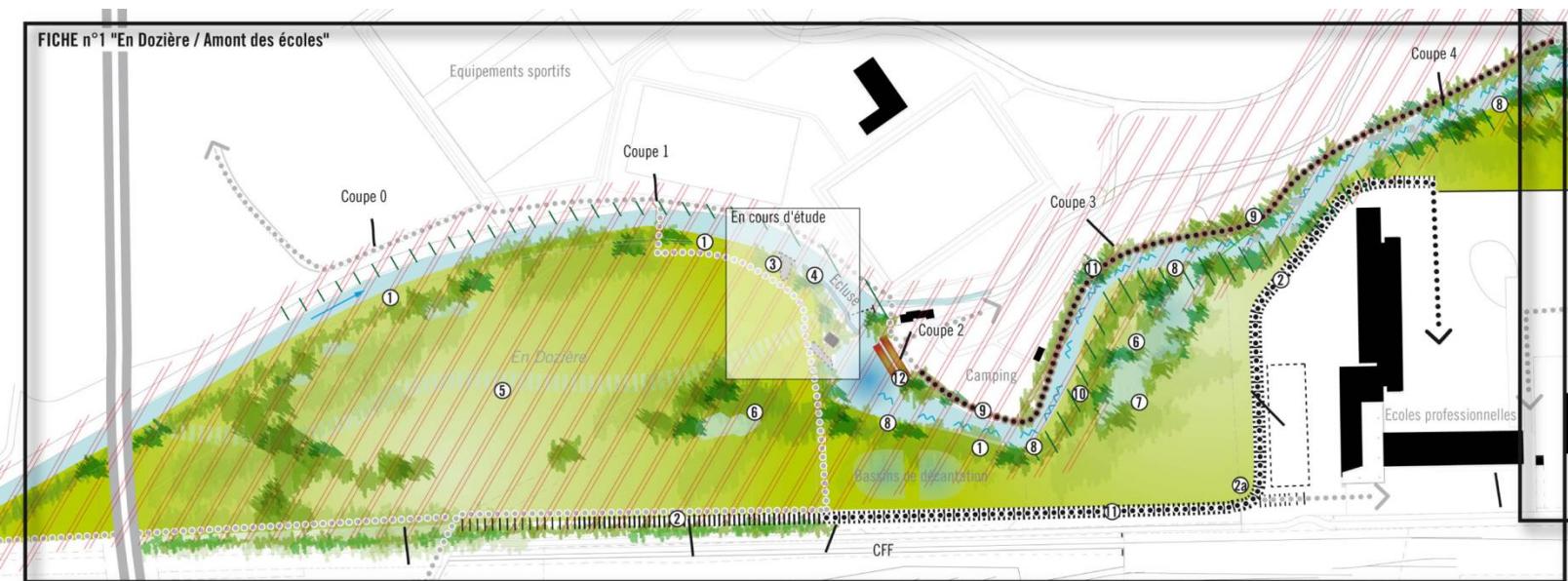
Confluence

Morépont aval

- Mesures dédiées à la biodiversité
- Liaisons piétonnes et cyclables attractives
- Plage du camping avec accès à l'eau



Plan de quartier 1 «En Dozière»



- | | |
|--|--|
| ① Ablaissement de la digue | ⑦ Eau calme |
| ② Nouvelle digue | ⑧ Ablaissement de la digue, élargissement du lit et aménagement végétal |
| ③ Zone de débordement en cas de surcharge | ⑨ Elargissement du lit, adoucissement de la berge et aménagement végétal |
| ④ Microcentrale hydroélectrique / réfection du seuil (en cours d'étude) | ⑩ Alignement à conserver (dans la mesure du possible) |
| ⑤ Espace naturel inondable temporaire (5 à 10 ans) / maintien de la surface en SAU | ⑪ Nouveau cheminement (sur digue ou enrochements) |
| ⑥ Milieux humides | ⑫ Espace de baignade / plage du camping |

Pesée des intérêts

- Protection - environnement - agriculture
- Négociations difficiles avec les agriculteurs
- Indemnités pour restrictions d'utilisation
- Convention pour entretien des espaces liés au cours d'eau

Plans de quartier 2 et 3 «Morépont» - Ecoquartier



2011 à 2015



En Dozière

2022 à 2024



Centre amont

2017

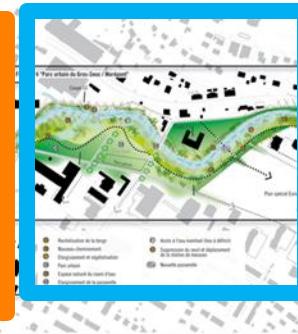
à 2020



Centre
aval

2016

à 2017



Morépont
amont

2025 à 2026



Confluence

Morépont aval

Pesée des intérêts

- Projet d'écoquartier privé avec 350 logements
- Elargissement et revitalisation du cours d'eau (de 10 à 30m)
- Aménagement d'un nouveau parc urbain et d'une place de jeux

Plans de quartier «Morépont» / Ecoquartier



Projet mené dans le cadre d'un partenariat public - privé

- Une image directrice forte en amont de deux plans de quartier
 - Une vision totalement intégrée : espace réservé aux eaux, espaces verts et plantations, liaisons piétonnes et cyclables
 - 14'000m² cédés « gratuitement » par un propriétaire privé contre report de densité -> **négociations avec convention**



Plans de quartier «Morépont» / Ecoquartier





Plan de quartier «EUROPAN 9 – Gros Seuc»

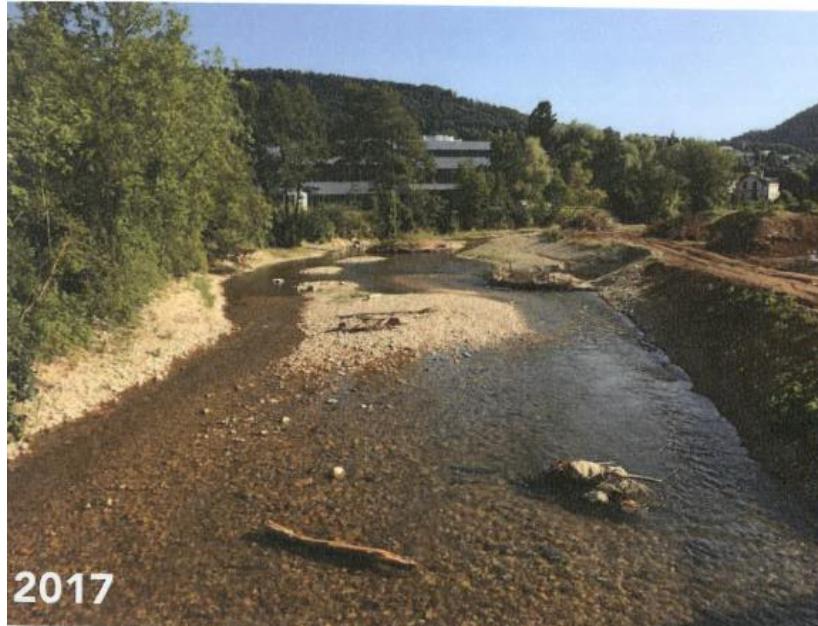
350 nouveaux logements



 AREAL | SORNE
2000-Watt-Areal



Elargissement et revitalisation du cours d'eau



2017



2021



2018

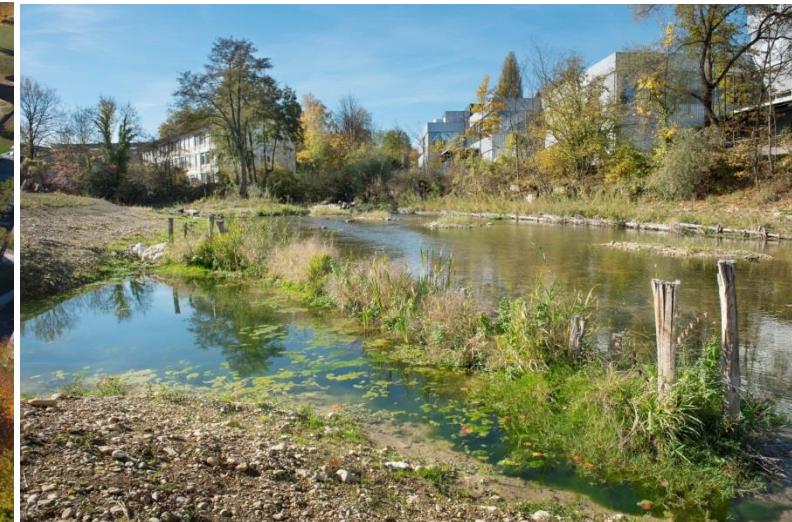


2022

Elargissement et revitalisation du cours d'eau

Place de détente et de jeux – zone inondable

Parc urbain avec nouvelles passerelles





Elargissement et revitalisation du cours d'eau Place de détente et de jeux – zone inondable Parc urbain - nouvelles passerelles piétons-vélos





Plan de quartier 4 «Centre»



2011 à 2015



En Dozière

2022 à 2024



Centre amont
700 m'

2017
à 2021



Centre
aval

2016
à 2017



Morépont
aval

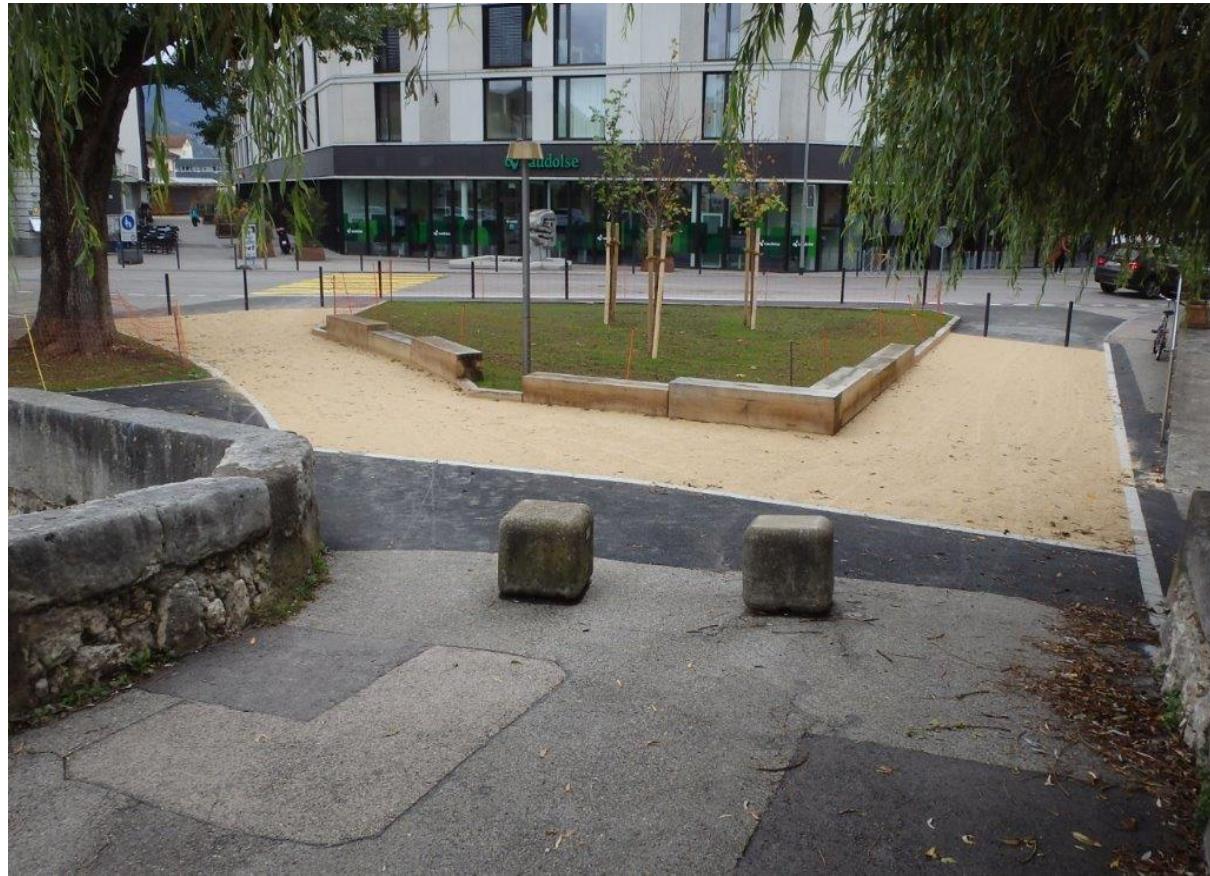
2025 à 2026



Confluence

Morépont
aval

Plan de quartier 4 «Centre»



Enjeux

- Revitalisation du cours d'eau
- Aménagement d'espaces publics et de lieux de détente



Hubert Jaquier

Chef du Service UETP

Urbanisme environnement travaux publics (85 personnes)

Urbaniste communal FSU/SIA

Diplômé MPA Idheap

Hubert.jaquier@delemont.ch Tel 032 421 92 60

Ville de Delémont

www.delemont.ch



Projet Delémont marée basse

<https://www.delemont.ch/fr/Developpement-durable-et-economie/Grands-projets/Delemont-maree-basse/Delemont-maree-basse.html>

Vidéo : <https://youtu.be/y6s3Hu2G6zI>

